

Bestyrelsesberetning 2023-2024 for Tvingsbakken - marts 2024

I 2023 besluttede grundejerforeningen af nedsætte hastigheden på vejen til 30 km/t, hvilket er opdateret på skiltet ved indkørslen til vejen samt på asfalten. Ligeledes er vejskiltene ved de to stikveje udskiftet med nutidige og ikke mindst retvisende skilte.

Råger var sidste år på generalforsamlingen, hvor det blev besluttet at forsøge at reducere bestanden. Dette er gjort på den mest humane måde, ved at fjerne rederne ved de husstande, som har meldt om reder i træerne. Om rågerne er væk, må vi vurdere i løbet af året.

Lyset på skolestien har været anmeldt til kommunen af adskillige omgange, og efter bestyrelsen rettede fysisk henvendelse til kommunen er fejlen nu rettet, og lysene virker igen. Der var tale om brud på kabler i jorden, hvorfor et større indgreb var nødvendigt.

Der blev afholdt en meget velbesøgt og hyggelig sommerfest på vejen, som vi selvfølgelig gentager i år. Ligeledes har vi afholdt fastelavns arrangement, som foreningen fastholder, da det samler store og små og altid er hyggeligt. Tak for at vi igen måtte gøre det ved Kristina og Lars i nr. 26.

På finanssiden er udgifterne steget, ligesom mange husholdninger mærker det i dagligdagen. Dette kombineret med at vores asfalt er 20 år gammel og derfor må forventes at få større reparationer og potentielt står overfor en udskiftning indenfor de næste 10 år, gør at bestyrelsen foreslår at sikre den fremtidige økonomi mere solidt. De nuværende indestående midler er overført til en konto, hvor der gives bedre renter, og bestyrelsen foreslår desuden en kontingentstigning ved årets Generalforsamling.

Lokale ildsjæle i både vores egen grundejerforening og fra andre foreninger, lægger en kæmpe indsats i at arbejde for det bedste for vores område. I året er der især lagt mange kræfter i Teglværksbyen og Fjernvarme, som vi får en status omkring på Generalforsamlingen.

Hjertestarteren har en enkelt gang været medbragt til en alarm i lokalområdet, men kom dog ikke brug, da der allerede var andre mødt op. Det var dog rart at se, at hjertestarter alarmen fik udkaldt borgere, der var villige til at hjælpe og hurtigt var fremme på lokationen.

Legepladsudvalget har opgivet planerne om at opbygge en ny legeplads med midler fra fonde, og der afsættes fortsat et årligt beløb til vedligeholdelse af den nuværende legeplads. Mere info om dette på Generalforsamlingen

Vi minder alle om, at man selv har ansvaret for at beskære sine træer ud mod vejen, men er også meget villige til at hjælpe, hvis nogen ønsker en hånd med at beskære grene, der kan være til gene for køretøjer på vejen.

Som vanligt har vi taget imod nye beboere på vejen – hjerteligt velkommen på bakken – og traditionen tro og i Tvingsbakkens ånd, uddeler vi et velkomsttræ.

Mikkel Sandorff, Formand, Tvingsbakken 9