

**Referat af
ordinær generalforsamling i
Grundejerforeningen Tvingsbakken
afholdt 21. april 2022**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra Bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år (udsendt sammen med dagsorden)
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab
4. Fremlæggelse af budget, herunder fastsættelse af kontingent
5. Forslag fra bestyrelsen:
 - a) Etablering af hastighedsdæmpende foranstaltninger
 - b) Reparation af opkørsel til Tvingsbakken
 - c) Ny legeplads
6. Forslag fra medlemmerne
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er:
 - Hasse Hansson (modtager genvalg)
 - Lars Frank (modtager genvalg)
8. Valg af bestyrelsessuppleant (nuværende suppleant Mikkel Sandorff modtager genvalg)
9. Valg af revisor og revisorsuppleant (nuværende revisor Eva Thunbo og suppleant Jeppe Kronborg modtager genvalg)
10. Eventuelt

Ad 1. Valg af dirigent

Mikkel fra nr. 9 blev valgt til dirigent. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt med korrekt varsel. Der var til generalforsamlingen 14 fremmødte, som repræsenterede 13 stemmeberettigede husstande.

Ad 2. Beretning fra Bestyrelsen om foreningens virksomhed

Formandens beretning blev læst op og vedtaget. Beretningen var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen

Ad 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab

Hasse fremlagde det reviderede regnskab for 2021 og bemærkede, at der manglede indbetaling af kontingent fra 4 grundejere, som vil blive opkrævet sammen med næste kontingent. Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

Ad 4. Fremlæggelse af budget, herunder fastlæggelse af kontingent

Hasse fremlagde bestyrelsens forslag til budget, som blev vedtaget af generalforsamlingen. Kontingentet fastholdes på DKK 500,00 pr. år.

Ad 5. Forslag fra bestyrelsen

Ad a): Der var en livlig debat om hastigheden på vejen. Man blev enige om at sænke den anbefalede hastighed til 30 km/t. Vi undersøger, hvordan man evt. kan opsætte blomsterkummer

eller lignende på vejbanen. Der findes helt særlige regler herfor både hos Politi og vejmyndigheder (kommunen). Martin i nr. 8 har allerede været i gang med en undersøgelse, og vil blive suppleret af Mikkel nr. 9 og Niels nr. 12. De vil samlet bl.a. se på, hvordan det er blevet løst i andre grundejerforeninger. Bestyrelsen forventer at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, når et konkret forslag er udarbejdet.

Ad b): Opkørslen til bakken vil blive repareret med manglende kantsten og asfalt. Men uden at fjerne rødderne. Der var ligeledes et ønske om at få slået græsset ved opkørslen.

Ad c): Jeppe i nr. 4 har sammen med de andre grundejerforeninger søgt div. fonde om penge til fornyelse af legepladsen. Man afventer svar, førend noget sættes i værk.

Ad 6. Forslag fra medlemmer

Der var et forslag fra Søren i nr. 13 omkring hastigheden på vejen. Emnet er behandlet i pkt. 5 a) ovenfor.

Ad 7. Valg af medlemmer til bestyrelsen

På valg var Hasse Hansson og Lars Frank, som begge modtog genvalg. Begge blev genvalgt.

Ad 8. Valg af suppleanter

Mikkel Sandorff blev genvalgt.

Ad 9. Valg af revisor og revisorsuppleant

Eva Thunbo og Jeppe Kronborg blev begge genvalgt som hhv. revisor og revisorsuppleant. Eva overlader dog arbejdet til Jeppe, hvis Eva flytter inden næste revision.

Ad 10. Evt.

- Man vil gerne have fundet en rådgiver, der kan hjælpe med et overblik over, hvordan vi kan bibeholde det ”skovagtige” område. Jeppe har måske en kontakt med Majken, der har boet her tidligere. Måske vi skal have et fællesmøde om emnet. Vedr. hegn mellem grundene, må vi henvise til hegnsloven, som kan ses på vores hjemmeside.
- Brug vores hjemmeside. Den er informativ og redigeres af Kim Vangskjær.

Referent: Niels Seehusen

Sæt kryds i kalenderen:

**Årets vejfest afholdes
lørdag 20. august 2022**